りふぉ～む かわら版

住まいる工房
有限会社 林間商事
TEL：046-273-3115
MAIL：reform@mizushima-shoji.co.jp

「事故」というものはいつ起きるか、また起きないかわかりません。「保険」は「もしもの時に対する備え」ですから、強制ではありません。
ただ、金額もリーズナブルながら、手厚い補償を受けられるなら、入っておいた方が安心なのは間違いありません！

☆見積一例☆

参考額★2 階建て ６世帯のアパートを想定しての見積です

対人 :1 名 １億円 １事故 :5 億円
対物 :1 事故 : 5 億円

保険料 年額 17,560 円（月割 1,463 円程）

上 様 様

東京海上日動火災保険株式会社
代理店・協者

〒
TEL: FAX:

施設賠償責任保険 保険料お見積書

以下のとおりお見積り申し上げますので、ご検討いただき何卒ご用命賜りますようお願いいたします。

保険期間 平成26年 5月 9日 午後 4時から 平成27年 5月 9日 午後 4時まで 1年間

合計保険料	17,560円
最低保険料	17,560円
お支払方法	一時払
分割保険料(1回分)	円

リスク区分	200-001 ｱﾊﾟｰﾄ等居住用建物、ｺﾞﾙﾌ場ｸﾗﾌﾞﾊｳｽ					
保険料算出基礎	面積（10㎡）	168.46				
お支払限度額（または保険金額）		1事故	1事故・1請求	保険期間中	免責金額（1事故・1請求）	合計保険料内訳
	対人賠償	100,000 千円	500,000 千円	—	—	15,110 円
	対物賠償	—	500,000 千円	—	—	2,450 円

適用される約款

賠償責任保険普通保険約款
施設所有（管理）者特別約款
原子力危険不担保特約
専門職業危険不担保特約
汚染危険不担保特約
石綿損害等不担保特約
漏水担保特約（01）
ＬＰガス販売業務不担保特約（Ｆ１）

1年間の保険料

平米数により
保険料が変わります
（平米単価により
算出する為）

補償額により保険料が変わります。
対人・対物とも補償額は５千万～とのこと。

★また、保険料額を「1 万円程度」等のような
ご予算に応じてのお見積りも可能です★

資料やお見積り等、不動産部にて承ります。
お気軽にご相談ください！

保険の特徴

・施設の欠陥や施設の内外で行われる仕事の遂行に起因して生じた対人・対物事故によって、施設の所有者・管理者が負う法律上の損害賠償責任を補償する保険です。

適用外となる場合

・保険契約者または被保険者の故意によって生じた損害
・他人との特別な約定により加重された賠償責任
・被保険者が所有，使用または管理する財物の損壊につき，その財物に対し正当な権利（所有権等）を有する者に対し負担する賠償責任
・生体に有害な物質の排出・流出・いっ出・漏出による損害
・戦争，暴動等 また天災による損害
・給排水管からの漏水やスプリンクラーから不慮の散水による損害
→漏水担保特約（オプション）を付帯すると補償対象となります
・自動車，原動機付自転車，昇降機，施設外における動物等の所有，使用または管理による損害
→昇降機危険担保特約（オプション）を付帯できます